

## ACTA N° 34 CONCEJO MUNICIPAL

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a 08 días del mes de octubre de 2003, siendo las 08:15 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González y la asistencia de los Concejales Sres.: Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente además, el Administrador Municipal Sr. Francisco Vidal Arraño.

### Temario:

- 1.- Lectura de correspondencia.
- 2.- Varios.

### 1.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a) Solicitud de fecha 24.09.03, del Presidente de la Cámara de Turismo de Pichilemu, sobre uso exclusivo del recinto Parque A. Ross y postergar solicitudes para 18 chico, con motivo de realizar sin inconvenientes la actividad denominada la "Corvinada Más Grande del Mundo", los días 11 y 12 de octubre del presente. El Concejo está de acuerdo.
- b) Nota de fecha 30.09.03 de la directiva del Club Deportivo y Cultural A. Prat, sobre agradecimientos al Concejo por facilidades otorgadas para la realización de la ramada oficial los días de celebración Fiestas Patrias.
- c) Nota de fecha 30.09.03 del Club Deportivo y Cultural A. Prat, donde solicita autorización para celebrar 18 chico los días 10 y 11 de octubre del año en curso, para costear tratamientos de socios enfermos. El Concejo señala que no se puede autorizar por la actividad de la Corvinada.
- d) Nota de la AFUPI de fecha 23.09.03, donde informa resultados deportivos de las selecciones de fútbol Sub-17 y Senior y solicita recursos para cumplir compromisos más adelante. Alcalde, señala que ya se hizo un traspaso de M.\$ 360.-
- e) Fax N° 099 de fecha 16.09.03 de la Gobernación Provincial, donde informa desarrollo de actividades de difusión sobre servicios de acceso a la justicia y significado de la Reforma Procesal Penal que regirá en nuestra Región a contar del 16.12.03. Se invita al Concejo para una reunión almuerzo el día martes 14.12.03 a las 13.00 hrs. Alcalde, señala que se va a invitar a cada Concejel a través del funcionario encargado de la Municipalidad.
- f) Oficio de fecha 09.09.03 de la Dirección de Aeródromos y Servicios Aeronáuticos, sobre visita Inspección Técnica realizada el día 28.08.03 al Aeródromo de Pichilemu. Alcalde, señala que se va a derivar a la D.O.M. para que coordine con el Club Aéreo.
- g) Fax N° 20 de fecha 17.09.03 de la Directora (S) Serviu VI Región donde remite respuesta del Ministerio a solicitud del Municipio relacionada con el aporte para el desarrollo del Programa Espacios Públicos en condiciones diferentes a lo estipulado en las bases.

- h) *Ord. N° 0867 de fecha 12.09.03 (informativa) del Intendente Regional a la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo, donde se solicita se apruebe propuesta de traspaso de recursos para los gastos que permitan optimizar el funcionamiento del sistema de alcantarillado y tratamiento de aguas servidas de Pichilemu.*
- i) *Ord. N° 23 de fecha 01.10.03 de la AFUPI, donde se precisan las necesidades de recursos económicos para cumplir con los compromisos de las selecciones Sub-17 y Senior en lo que resta del año.*
- j) *Invitación de la ACHM para asistir a la Escuela de Temporada Primavera los días 27 al 31 de octubre de 2003 en la ciudad de Pucón y Santiago.*  
*Alcalde, señala que se va a confirmar con cada Concejal antes del día 20 de octubre y consultar además a la ACHM si no se va a tener inconvenientes por la deuda.*
- k) *Nota de fecha 22.08.03 del Decano de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la U. de Chile, sobre propuesta de convenio específico entre la Facultad y la Municipalidad que se orienta a proponer acciones para la conservación y recuperación del edificio Ex Casino y su entorno inmediato.*  
*Se acuerda solicitar audiencia para conocer más detalles del convenio propiamente tal.*
- l) *Memorándum N° 272 de fecha 03.10.03 del Director de Obras, que informa al Alcalde sobre la compra de tubos para solucionar problema de vecinos de calle J.J. Prieto esquina Aníbal Pinto.*  
*El Concejo acuerda solicitar al D.O.M. una nueva evaluación que contempla sólo por la calle.*
- m) *Memorándum N° 267 de fecha 01.10.03 del D.O.M. donde solicita certificado de aprobación del Concejo para hacer un segundo llamado a licitación del proyecto denominado "Aseo, Mantención, Cuidado y Conservación de Areas Verdes, de los Recintos Deportivos Municipales y Espacios Públicos"*  
*El Concejo ratifica el acuerdo de hacer el trámite para un 2do. Llamado a licitación pública.*
- n) *Memorándum N° 233 de fecha 10.09.03 del D.O.M. donde se informa que no se repiten nombres de calles y pasajes propuestos por la Villa Vista Hermosa.*  
*Alcalde señala que se va a confeccionar ahora el decreto correspondiente.*
- o) *Solicitud de fecha 06.10.03 de Dn. Braulio Labarca S., sobre apertura de camino en la localidad de La Plaza - La Palmilla y pide a la Municipalidad interponga sus buenos oficios ante las autoridades que corresponderan.*  
*El Concejo acuerda que se envíe nota a la Subsecretaría de Obras Públicas.*
- p) *Nota de reclamos de Dn. Guillermo Abarca Pino del sector Cardonal de Panilonco, por participación en proceso de licitación del servicio transporte escolar, efectuado recientemente.*  
*El Concejo toma conocimiento y pide que se derive la nota a la comisión encargada del proceso para que la responda a la persona que hizo el reclamo.*  
*Participa el vecino Dn. Braulio Labarca Salas, quien quiere agregar mayores antecedentes a su nota, sobre lo que significan las crecidas de agua que ha tenido el estero del sector La Plaza. Solicita el apoyo del Concejo para el trámite que corresponda y que se invite a los personeros del M.O.P. para que visiten el terreno mencionado y ver de que se trata.*

El Concejo acuerda que se envíe un oficio a la Dirección Regional de Vialidad en apoyo a la iniciativa de Dn. Braulio Labarca, en el sentido de habilitar un camino público en el sector La Palmilla - La Plaza, en una franja de 1.500 mts. de largo aproximadamente por 12 metros de ancho, agradeciendo la citada donación a través de escritura pública y que irá en beneficio directo de los vecinos del sector La Plaza. Pedir además, la presencia de los técnicos para hacer los estudios correspondientes en terreno y proceder a la concreción de este anhelado proyecto. Adjuntar escritura pública de donación correspondiente.

- q) Memorándum N° 180/03 del Administrador Municipal donde informa sobre la licitación pública para la construcción de la Escuela Digna Camilo Aguilar locales 1 y 2, donde no se presentaron oferentes a la apertura de ofertas, ceremonia efectuada el día de ayer. Por tanto, se solicita la aprobación de un nuevo llamado a licitación pública, en forma separada por el tema de las categorías de los oferentes. El Concejo aprueba por unanimidad el nuevo llamado.

- r) Memorándum N° 176/03 de la D.A.F. donde se solicita la aprobación del Concejo para otorgar una asignación especial de acuerdo a la ley, para incluirlas en el contrato de los profesionales de la salud, un Psicólogo y Kinesiólogo, según convenio con el Servicio de Salud O'Higgins.

El Concejo, luego de analizada la petición de la D.A.F. la aprueba por unanimidad.

- s) Memorándum N° 228/03 del D.A.E.M. donde informa de la necesidad de efectuar un segundo llamado a licitación para el servicio de transporte escolar urbano y rural, para aquellos servicios que quedaron desierto en el llamado anterior. Se solicita la aprobación de las bases administrativas respectivas para continuar con el proceso.

El Concejo aprueba las bases presentadas por unanimidad.

El Alcalde se refiere al tema del proyecto mejoramiento del sistema de alcantarillado para Pichilemu, informando al Concejo que el Sr. Intendente le envió oficio al Ministro de Hacienda para aprobar el adelanto de los recursos que son necesarios para estos trabajos, trámite que se puede demorar hasta dos semanas. Sugiere por otra parte, que se haga un llamado a licitación privada por invitación y no esperar a que llegue la resolución del traspaso de los recursos para ganar tiempo, entregándole antes a las empresas que se van a invitar los antecedentes.

El Concejo aprueba por unanimidad la sugerencia del Alcalde.

El Alcalde informa al Concejo que habló con el Sr. Méndez sobre el tema del traslado del maicillo, señalando que habría que picar el maicillo con una máquina oruga y su contratación sería demasiado caro. Por otra parte, dice que el Sr. Méndez necesita tener el material acopiado para hacer el trabajo y darle curso al traslado del material en camiones tolva que en estos momentos están detenidos en Marchigue.

Sobre lo anterior, el Concejo acuerda por unanimidad que se haga un contrato por dos años cuantificando en un millón por año el valor que significa arrendar la maquinaria necesaria para hacer los trabajos de picar el maicillo con una máquina oruga-retro y posterior traslado en camiones tolva, aportados por la empresa del Sr. Errázuriz.

## 2.- VARIOS:

- Concejal Sr. Leyton señala que le preocupa el tema de los trabajos a cargo de la empresa que está haciendo las pavimentaciones, por los problemas que han tenido con los alcantarillados en relación a los niveles de las pendientes.

- Alcalde señala que el D.O.M. tendría que verlo con el Inspector de las obras del Serviu.

Otro punto, informa al Concejo que se hicieron las mediciones en terreno por el sistema captación de agua en el sector de Ciruelos.

Por otra parte, solicita se vea una ayuda social para Dn. Antonio González por su precaria situación económica que lo está afectando.

Consulta además, que pasa con las ayudas sociales que se destinarían a las familias afectadas por los incendios ocurridos tiempo atrás.

El Alcalde, le responde a lo último, que se hicieron las ordenes de compra que se necesitaban.

Por último, se refiere al tema de los beneficiarios de la Beca Cardenal Caro, señala que el día 26 de septiembre aparecieron algunos certificados que faltaban para acreditar la continuidad de los estudios y que la Comisión encargada estimó conveniente que estos casos se castigarían con la entrega del 50% de la beca y que la lista de espera estaría corriendo 16 lugares.

- Concejal Sr. Saldías, sugiere que se vea la forma de mostrar de alguna forma a la comunidad los trabajos de recuperación de la antigua Población Ross.

Sobre el período de reemplazo que estaba haciendo la Sra. Viviana Catalán para que sea considerada la renovación de su contrato de alguna forma.

Alcalde le responde respecto a lo último que se va a considerar un cupo más para generación de empleos, incorporándose en una modificación presupuestaria futura. Además, se va a pedir una modificación para el arreglo de las luces de la plaza por M. 2.500.-

- Alcalde, señala al respecto que el trabajo igual se tiene que hacer, se verá con la D.A.F. de donde sacar el recurso para hacer los trabajos durante el mes de noviembre, para lo cual se tienen que confeccionar las bases e invitar a los interesados a una futura propuesta privada.

- Concejal Sr. Saldías, consulta que pasa con el trabajo de la instalación del alumbrado público del puente Cahuil.

El Administrador Municipal responde sobre la materia en consulta, dando a conocer cuales han sido los problemas que han tenido.

El Alcalde sugiere que se le pida al Sr. Intendente que agilice el trámite y que Emelectric responda por la rebaja en los contratos de potencia del alumbrado público que le envió tiempo atrás.

- Concejal Sr. Polanco solicita que se efectúe la devolución de la factura correspondiente a la compra de un estanque para el agua potable que hizo la Cooperativa de Agua Potable Rural de Cahuil.

- Consulta que pasa con los saldos de los proyectos de arrastre que se ocuparían en nuevos proyectos.

- El Alcalde señala que se va a consultar nuevamente al Sr. Intendente si se puede redestinar alrededor de M.\$ 4.000.- de los saldos de los proyectos ejecutados, en nuevos proyectos que priorizó el Concejo en su oportunidad.

- Otro punto, que esta pasando con el trámite de los seguros de los inmuebles municipales.

El Alcalde le responde que se esta revisando el proceso de licitación.

- *Concejal Sr. Rojas, consulta que pasó con una solicitud de un grupo para instalar juegos en un sector de la playa.  
El Concejo luego de analizado el tema ha planteado el tema, está de acuerdo con apoyar lo solicitado por el grupo.  
Consulta que pasó con el cierre de la Laguna El Ancho por el tema de botar basura en el sector.*
- *Concejal Sr. Córdova, consulta como está contratada la Sra. Viviana Catalán.  
El Administrador Municipal le responde como estaba contratada y como va a seguir.  
Otro punto, consulta si existe alguna normativa que faculte a la Municipalidad para que le pueda regularizar la patente atrasada de un vehículo del Sr. Antonio González.  
El Alcalde le responde que va a consultar a Tránsito.  
Consulta si existe la posibilidad de conseguir recursos para instalar luminarias en los sectores, como por ejemplo, en el sector Espinillo en el cual faltan 5 luminarias.  
El Alcalde le responde que se va a incorporar en una próxima modificación presupuestaria.  
Por último, solicita que se instale un letrero de velocidad en la calle Hernando de Magallanes, la cual sirve de acceso a Villa Los Navegantes.  
Sin otro tema que tratar, se pone término a la sesión siendo las 11.05 horas.*



*JGR.*  
JAI ME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

JGR/jpp.-